

2024 年新成路街道实事工程项目

（征求意见稿）

2024 年，新成路街道将紧紧围绕嘉定建设现代化新型城市的发展目标，立足“厚积薄发、多向发力，不断提升工作显示度、彰显惠民新成效”基本思路，着眼于老旧小区改造、城市建设管理、消防安全、卫生、教育、片区精品文化等多项民生重点工作，确定以下 8 个项目为 2024 年新成路街道实事工程项目。

1. 小区综合改造。完成第二批迎园二坊、迎园五坊、迎园八坊、迎园十一坊 14 万平方米小区综合改造，涉及房屋 75 幢，居民户数 2130 户。拟对第三批 6 个小区，约 20 万平方米小区实施综合改造（实际以区房管局下达批复为准）。新增信息管线入地，非机动车棚设置集中充电桩，垃圾房标准化提升改造，大力推进电梯加装，并对小区大门、宣传栏、非机动车棚、快递柜、安防设施、节能环保型路灯等进行统一规划。

2. 新建口袋公园。在迎园五、八坊小区内部新建口袋公园，通过统一设计，将原有功能单一、利用率较低、地面陈旧破损、绿化稀疏的活动场地打造成更生态、更活力、更具生命力的口袋公园，占地面积约 2500 平方米。

3. 实施步道贯通工程。一是完成斜泾河（新成路-和政路、澄浏路-倪家浜）步道贯通工程。建设总长度约 509 米，

主要涉及绿化提升改造约 1769 m²，新建桥梁 1 座，增设室外座椅 21 套等。项目建成后，斜泾河将基本实现西起环城河，东至倪家浜的横贯辖区的绿色景观步道全线贯通。二是实施倪家浜西岸（塔新路-仓场东路）步道贯通工程。在倪家浜西岸打造一条长约 700 米的滨水步道，主要涉及灌木地被约 2250 m²，新建景观灯柱 142 个，增设室外座椅 7 套等。三是练祁河南岸（新成路-澄浏中路）步道贯通工程。主要涉及植被梳理约 24333 m²、新建绿化约 935 m²、改建跨河人行桥约 60 m²、电气照明约 25589 m²等。通过对沿河步道贯通、绿化提升、增设休闲设施、照明设施、改建跨河人行桥等方式，为居民们提供了滨水休憩、休闲娱乐的理想场所。

4. 新增一所托育一体园，增设一个托班。在迎园幼儿园新增设一个托班，预计招收 25 名 24-36 个月龄新生。项目将于 6 月启动，7 至 8 月进行内部装修施工，9 月前完成招生，实现辖区托幼一体园全覆盖。

5. 新望卫生服务站创建上海市中医药特色示范服务站。预计 10 月正式投入使用，内设中医诊室、治疗区和中医药养生健康教育特色区等区域，配备中医医师坐诊，围绕常见病、多发病和慢性病提供针灸、推拿等中医特色服务，定期开展各类中医药活动。

6. 增设消防设施。在沧海社区、南塘河社区、新望社区和嘉乐社区的地上和地下停车库，约 20 个点位增设安装喷淋等自动化消防设施。

7. 修缮秀野堂本体建筑。将位于新成村 1231 号、1235 号的文物保护建筑“秀野堂”进行修缮，预计在 5 月前完成本体修缮、展陈布置、外部园林环境提升，完成后作为街道公共文化服务阵地于 6 月投入运营，展现和传承街道历史文脉和优秀传统文化。

8. 街道国防、民防、爱教基地展陈项目。项目位于仓场路迎园四坊 16 号，将融合国防、民防、爱国主义教育、退役军人服务、社区志愿服务等内容，作为以红色文化为特色的为民服务阵地，预计 6 月正式投入运营。